

Oktober 2024

Kære boligejere

Først og fremmest tak for et godt og konstruktivt informationsmøde med mange nyttige input og en rigtig god dialog.

Vi vedlægger plancherne over de visioner, som Henning Larsens Tegnastue præsenterede, så også de, som ikke deltog, har mulighed for at se dem og komme med deres eventuelle ønsker og tanker.

Vi vil gerne samle jeres tilbagemeldinger, så hvis I ønsker at komme med yderligere bemærkninger til tegningerne og visionerne, er I meget velkomne til at sende os en mail på

rotunden@kfi.dk

– så vil vi sammen med Henning Larsens Tegnastue arbejde videre med at gøre visionerne mest muligt tilpassede.

Som vi drøftede, vil det give mening at dele tingene op, så visionen omkring varegården er eet projekt (og fuldt betalt af KFI), og skilteplanen eet projekt (og fuldt betalt af KFI, hvis vi alene taler om skiltning til erhvervsdelen) – hvor nogle af jer havde ønsker om at der også blev drøftet mere tydelig skiltning og belysning ved opgangene til boligerne. Tilbage står dels visionen om en begrønning af pladsen på torvet samt en randbeplantning omkring ejendommen til en separat drøftelse.

Vi vil derfor i første omgang bede Henning Larsens Tegnastue om at arbejde videre med visionerne for varegården, som der generelt var stor ros til Tegnastuen for – og så skilteplanen, hvor vi har noteret jeres bemærkninger til skitserne og vil komme med et mere endeligt oplæg til efter drøftelse i bestyrelsen, når vi har samlet op på det med skiltefirmaet. I tråd med vores drøftelser med jer på mødet, vil det give mening, at Henning Larsens Tegnastue tager et indledende, uforpligtende møde med Gentofte Kommune, så de kan forholde sig til eventuelle forbehold fra kommunens side, før vi står med et projekt til godkendelse.

Når vi har fået eventuelle supplerende input, vil der kunne indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, som vil have det formål, at vi får ejernes tilladelse til at arbejde videre med myndigheder og tilladelse til projektet. Forventeligt vil det være muligt senest i januar 2025.

Vi vender meget snart tilbage med en melding omkring muligheden for gæsteparkering, som der også blev spurgt ind til.

Med venlig hilsen

KFI Erhvervsdrivende Fond