

Ejerforeningen Rotunden
Budget perioden 1. januar - 31. december 2024

Realiseret 2023	Samlet (ej revideret)	Fælles- afdeling incl. moms (ej revideret)	Bolig- afdeling incl. moms (ej revideret)	Erhvervs- afdeling excl. moms (ej revideret)
INDTÆGTER				
2.956.386 Opkrævning af fællesbidrag	3.172.624	0	2.002.286	1.170.338
Krævet ekstraopkrævning	625.826		625.826	
Ekstraopkrævning 10 x 55.545 ...	555.450		555.450	
0 Renteindtægter, bank	0	0	0	0
2.956.386 Indtægter i alt	4.353.900	0	3.183.562	1.170.338
UDGIFTER TIL FORDELING				
Afgifter og forsikringer				
344.944 Renovation	300.000	25.000	250.000	25.000
323.507 EI	345.000	0	220.000	125.000
95.129 Forsikring	250.000	250.000	0	0
Abonnementer				
531.269 Grundejerforening	470.000	470.000	0	0
45.974 Elevator	49.500	0	47.000	2.500
24.215 Øvrige serviceabonnementer	25.000	25.000	0	0
Ejendomspasning				
197.017 Vicevært	203.000	33.000	170.000	0
88.657 Grønne arealer - gård, boliger ...	90.000	0	90.000	0
99.596 Trapperengøring	103.200	0	100.000	3.200
0 Måtteservice	22.600	0	22.000	600
10.138 Vinduespolering trapper	11.500		8.000	3.500
20.528 Diverse	40.000	5.000	30.000	5.000
Administration				
270.250 Administrationshonorar	278.400	58.000	174.000	46.400
0 Anden administration	1.700	1.700	0	0
40.875 Revision	32.000	32.000	0	0
760.000 Advokatbistand	250.000	0	250.000	0
0 Konsulentbistand	20.000	20.000	0	0
0 Generalforsamling	10.000	10.000	0	0
0 Gebyrer	10.000	10.000	0	0
78.738 Varmeregnskabshonorar	80.000	0	80.000	0
37.360 Diverse	20.000	20.000	0	0
Reparation og vedligeholdelse				
634.493 Løbende udgifter	1.905.000	1.105.000	800.000	0
0 Planlagt vedligeholdelse	0	0	0	0
Parkeringskælder				
363.483 Løbende udgifter	378.000	0	110.000	268.000
-607 Renteudgifter	0	0	0	0
3.965.566 Udgifter til fordeling i alt	4.894.900	2.064.700	2.351.000	479.200
-1.009.180 Årets resultat før fordeling	-541.000	-2.064.700	832.562	691.138
Fordeling af fællesafdeling				
Fordelingstal				
Boligafdeling 7406		1.232.562	-1.232.562	
Erhvervsafdeling 5000		832.138		-832.138
92.304 Momsfradrag	141.000			141.000
	12406			
-916.876 Årets resultat i alt fordeling	-400.000	0	-400.000	0
Udgift pr. fordelingstal			270	234
Krævet ekstraopkrævning pr. fordelingstal			85	